

EN  
LÍNEA

ESIC

## La escuela entrega los premios Aster

■ Grup Alimentari Guissona y Banc Sabadell han sido galardonados con los premios Aster de la escuela de negocios ESIC. La entrega de premios fue presidida por el conseller Francesc Xavier Mena y contó con la presencia del alcalde electo de Barcelona, Xavier Trias, y más de 1.200 personas. / Redacción

ACCÍÓ

## La UAB participa en el proyecto Fobos

■ Un grupo de investigadores del Servicio Veterinario de Genética Molecular de la UAB participa en el proyecto europeo Fobos, que ha desarrollado una nueva técnica para la detección precoz de alimentos contaminados como el E.Coli o la salmonelosis. El equipo está respaldado por Acció. / Redacción

CAJA DE INGENIEROS

## Ampliación de capital de 20 millones

■ La cooperativa de crédito Caja de Ingenieros, que dirige Joan Cavallé, llevará a cabo una ampliación parcial de capital social de 20 millones de euros distribuido en 222.222 títulos cooperativos. El objetivo de la operación es consolidar las bases del crecimiento de la entidad. / Redacción



Joan Cavallé, director general

BUFETE ESCURA

## Asesoría a Ingenieros técnicos agrícolas

■ El Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Agrícolas y Peritos Agrícolas de Catalunya (Coetapac) y Bufete Escura han firmado un convenio para contar con sus servicios de asesoría jurídica. El Coetapac cuenta con un total de 2.200 ingenieros técnicos y peritos agrícolas en sus afiliados. / Redacción

EMPRENEDORES

Josep M. de Anzizu recompra la firma que vendió en el 2002 a Caisse de Dépôts

# Fincas Anzizu vuelve a casa

ROSA SALVADOR  
Barcelona

Roda el món i torna al Born... Josep Maria de Anzizu, presidente de Fincas Anzizu, ha liderado un grupo inversor en la recompra de la empresa, una de las mayores administraciones de fincas de España que fundó su abuelo en 1904... ocho años después de que él mismo la vendiera al grupo francés Caisse de Dépôts en el 2002. "El grupo francés reorientó su estrategia en el sector inmobiliario y decidió dejar el área de administración de fincas y esto nos llevó a plantearnos la posibilidad de recomprar la empresa, antes que esperar que buscaran otro inversor", explica Anzizu, que había mantenido un porcentaje del 10% en la firma de la que seguía siendo presidente, y sobre la que tenía un derecho de adquisición preferente.

La recompra, explicó, se ha visto facilitada por la participación en el proyecto del director general, Àlex Esteve, "porque garantiza la continuidad de la empresa, que es lo que en su momento me decidí a vender la firma a una multinacional", ante la falta de un miembro de la familia que asumiera la gestión.

Fincas Anzizu, explica Àlex Esteve, facturó el año pasado 2,3 millones de euros, ligeramente por encima del 2009, y obtuvo una rentabilidad neta antes de impuestos del orden del



Àlex Esteve y Josep M. de Anzizu, director general y presidente de Fincas Anzizu

## Anzizu y el director general, Àlex Esteve, lideran el grupo, que ha invertido cerca de 3 millones en la firma

10% "que ha bajado respecto antes de la crisis porque ha descendido también el volumen de compraventas que realizamos", a apenas en 5% de las ventas de la firma. Anzizu y su equipo han recomprado la empresa "al mismo precio al que la vendi-

mos", algo por debajo de los 3 millones de euros.

Fincas Anzizu tiene hoy 39 trabajadores y dos oficinas en Barcelona, además de su sede central en la Gran Vía. Administra comunidades de propietarios con un total de 12.000 viviendas y gestiona patrimonios inmobiliarios con otras 2.500 viviendas, todas ellas en Barcelona. La firma, junto su tradicional dedicación a los patrimonios familiares, ha incorporado ahora a clientes institucionales como el fondo inmobiliario de Banc Sabadell o Solvia, que le aportan ya más de 500 vivien-

das y 800 plazas de aparcamiento bajo gestión. "Son clientes que requieren un servicio diferente, que incluye consultoría de mantenimiento, comercial o fiscal, y nuevos procesos de gestión informática" explica Esteve. Estos clientes, que le llegaron a través de la presencia del grupo Caisse de Dépôts en el sector de los servicios de mantenimiento, "nos han llevado a incorporar nuevos procedimientos de gestión, de los que se benefician luego el resto de nuestros clientes", explica. "Es un sector en el que queremos seguir creciendo", explica.●

## Manantial de Salud, del grupo Vichy Catalán, diversifica su estrategia

ENRIC CASALS GINESTA  
Sant Hilari Sacalm

Manantial de Salud, distribuidora del agua envasada en la planta Font d'Or de Arbúcies, ha creado el sistema Eco10 para dispensar agua a centros de trabajo y otros espacios con elevado número de personal. Con ello, esta sociedad creada en 1997, y con presencia en Catalunya, Valencia y Alicante, diversifica su estrategia comercial. Font d'Or, del Grupo Vichy Catalán, también embotella el agua mineral natural Fuente Estrella para Miquel Alimentació. En Arbúcies, Espinelves, Sant Hilari Sacalm y Viladrau, en el Montseny-Guilleries, existe la mayor concentración de manantiales y embotelladoras de la península, con una producción diaria de aproximadamente 4 millones de litros. "Las propiedades del agua son de difícil parangón porque las especiales características del subsuelo granítico le proporciona una excelente filtración que le da gran pureza" apunta Joan B. Renart Cava, consejero delegado del Grupo Vichy Catalán. Además de agua mineral natural con y sin gas, zumos y néctares forman la gama de productos de esta sociedad. Vichy Catalán está presente en 35 países de los cinco continentes, da trabajo a unas 650 personas y genera una facturación de 125 millones de euros (en el 2010).●

AVUI 21.00 H  
**POIROT**  
DE DILLUNS A DIVENDRES TENS UNA  
CITA AMB L'INVESTIGADOR MÉS  
CARISMÀTIC D'AGATHA CHRISTIE

8tv  
LA PRIVADA DE CATALUNYA